

Til årsmøtet i Kjerringvik Vel og Båthavnforening 4. april 2019

Forslag om økning av båtplassavgift, leieavgift og kranavgift

I henhold til §13 i Havnereglement for KVB skal båtplassavgift, leieavgift og kranavgift fastsettes av KVBs Årsmøte.

Båtplassavgiften har i mange år ligget fast på kr 600 pr løpemeter. Tilsvarende har leieavgiften ligget fast på kr 1.500 pr løpemeter. Havneavgiften ble regulert for 2018, til kr 350 for båtplassiere og kr 650 for øvrige.

Regnskapet for KVB har de siste år blitt belastet med betydelige beløp knyttet til vedlikehold av brygger og forstøtningsmur i nordhavna. Dette har medført underskudd og svekket egenkapital for KVB.

Det er grunn til å forvente behov for ytterligere nødvendig vedlikehold og påkostninger av bryggeanlegg og kran i årene fremover. Dels for å forebygge fremtidige skader, og dels for å reparere oppståtte skader som ikke dekkes av forsikring. En tilstandsrapport fra 2010 påpeker svakheter i fundamentering av brygger og molo. Det er foreløpig ikke vurdert hensiktsmessig å iverksette konkrete tiltak i forhold til dette.

KVB bør ha en solid økonomi. For å gjenvinne soliditet, sikre løpende vedlikehold og møte fremtidige utgifter bør båtplassavgiften og leieavgiften økes. Styret vil på denne bakgrunn foreslå å øke båtplassavgiften fra kr 600 til kr 1.000 pr løpemeter. Leieavgiften foreslås økt fra kr 1.500 til kr 2.000 pr løpemeter. Forventet årlig inntektsøkning vil være ca kr 90.000.

Styret foreslår å øke kranavgiften fra kr 350 til kr 500 for båtplassiere, og fra kr 650 til kr 700 for øvrige. Det er hensyntatt konkurransemessige vilkår for øvrige. Forventet årlig inntektsøkning vil være ca kr 10.000.

Forslag til vedtak:

Årsmøtet fastsatte årlig båtplassavgift til kr 1.000 pr løpemeter, og årlig leieavgift til kr 2.000 pr løpemeter. Kranavgiften settes til kr 500 for båtplassiere, og kr 700 for øvrige.