

Årsmøte referat KVB 06.04.22

1. Styreleder Øyvind Birkeland ønsket velkommen til årsmøtet for KVB 2022. Innkallingen ble godkjent av årsmøtet, det var ingen kommentarer til denne. Totalt var det 45 stemmeberettigede tilstede (43 fastboende og 2 hytteeiere).
2. Valg av møteleder - Fred Otto Evensen ble foreslått som møteleder og ble klappet inn av årsmøtet.
3. Valg av referent - Camilla Breie ble foreslått og godkjent som referent av årsmøtet.
4. **Årsberetning 2021** - Årsberetning ble presentert årsmøtet ved Mathias Granerød, det ble gjennomgått aktiviteter og andre ting som har rørt seg i Kjerringvik det siste året. En grundig årsberetning ble godkjent av årsmøtet. Årsberetning finnes tilgjengelig som vedlegg til innkallingen og på hjemmesiden kjerringvik.com.
5. **Regnskap 2021** - Kasserer Fred Otto Evensen presenterer regnskapet for 2021
Vi hadde mulighet fra 2021 å slå sammen regnskapene, men har valgt å ha to regnskap også i år. I fremtiden er det et valg.
Båthavnforeningen endte med overskudd på 200000, det er vi godt fornøyd med. Vi har også fått et tilskudd fra sparebankstiftelsen på 45000. Det er flott at vi har fått det nok en gang.
6. **Budsjett 2022** - Det er lagt inn i budsjettet forskjønnelse rundt klubbhus på ca. 100000 kr. Budsjettet er satt med overskudd på 75000 kr. Eventuelt overskudd fra konserten ligger ikke i budsjettet, men blir sett på som en bonus.

Kommentarer til regnskap og budsjett:

- Det blir lagt frem spørsmål om de 45000 som blir nevnt som tilskudd er øremerket turstiene, det bekrefter kasserer. Utgiftene til arbeidet er lagt inn i budsjettet.
- Det er brukt 10000 kr på telefon i regnskapet fra 2021. Det blir stilt spørsmål til hva som ligger i denne summen. Kasserer forteller at det hovedsakelig er vakttelefon, det er også fasttelefon inne. Det kom også et sluttoppgjør fra Nextgentel. Internett er medregnet i denne posten.
- Det blir stilt spørsmål til hvem som skylder oss 55000 kr. Kasserer forklarer at dette er penger som skulle vært inne i 2021, men som har kommet inn nå i 2022.

7. Informasjon fra styret om aktuelle saker:

Utvidelse av båthavn, på forespørsel fra Magne Nilsen i fjor.

- Styret arbeider ikke med planer for utbygging av bryggeanlegget.
- Vi vurderer ikke større plasser på bekostning av antall plasser
- Vi vurderer utbedring av gjesteplasser på sørsiden av molo
- Styret er positive til forvaltning av gamlebrygga dersom vi får forespørsel fra Larvik Havn, ikke eie – kun administrere, styret skal godkjenne eventuell avtale, kan bli aktuelt fra 2023.

Møte med Larvik kommune i februar. KVB drifter en betydelig infrastruktur i Kjerringvik, det er naturlig med kommunal støtte til deler av denne virksomheten. Vi er pålagt boplikt av kommunen, vi spør: hvilke plikter har kommunen for Kjerringvik? Konkret, slik vi har oppsummert:

- KVB ønsker støtte fra Larvik kommune til tømning av septik. Toalettet på klubbhuset fungerer som et offentlig toalett.
- KVB ønsker kommunal tilknytning til kloaknett, av hensyn til miljø, sikkerhet og økonomi. Tilbud fra Arne Rød, ca 270.000 + mva.
- Årlig leie av lekeplassen bør overtas av kommunen.
- KVB ønsker to nye badeflåter, kommunen har gått med på å erstatte en flåte.
- Utvide parkering, nåværende plass mot vest, eller jordet ved Lesten - kommunen er på ballen.
- Bidrag til gjesteplasser i havna. Dette tar ikke kommunen stilling til før vi har prosjektert, dette bør vi for å gjøre Kjerringvik havn attraktiv og innbydende for gjester.
- Hundeposestativ og søppelkasse på parkering. Dette har kommunen ikke opplegg for.
- Vi holder Kjerringvik ren og pen og pyntet, vasker doen, klipper plener. Vi har dugnader og betaler for trivselsmedarbeider. Kommunen bør bidra til lønn for trivselsmedarbeider.

Vi har samordnet venteliste på båt plass, og venteliste for større båt plass. Vi har digitalisert, og lagt listen sammen med vaktlisten på passordbeskyttet side. Passord fås ved henvendelse til Per Olaf.

Vi har laget nye nummerskilt til alle båt plasser.

På badeplassen utenfor moloen skal vi forlenge rekkverket så det går frem til badetrappa. Dette er i bestilling.

Styret arbeider med en kiosk-løsning i sommer, med servering fra vindu i klubbhus. 3 uker i juli, åpent midt på dagen, begrenset vareutvalg. Basert på dugnad fra hytteiere og fastboende.

- Innspill: Jørn Østby er leder i Tjølling IF, de drifter Bjønneskiosken, der får alle tildelt en vakt, og så er det mulig å kjøpe seg ut av den for 120 kr timen. En ungdom har da disse vaktene som sommerjobb. Innsippet tas med videre i styrets behandling av saken.

Bent Johannessen har takket ja til jobben som kransejef for sesongen 2022, Herman Østby har takket ja til jobben som trivselsmedarbeider og gressklipper for sesongen 2022. Dette klappes inn av årsmøtet.

8. Forslag til instruks for valgkomiteen - Et samlet styre la frem forslag til en instruks for valgkomite. Styret ba om at denne godkjennes.

Kommentarer til denne instruksen:

- Det kommer spørsmål om hvordan medlemmene kan foreslå kandidater for valgkomiteen.
- Det blir presisert av styreleder at valgkomiteens oppgave er å finne gode kandidater til styret i KVB, men at styret bør foreslå kandidater til valgkomiteen. Denne instruks tydeliggjør at valgkomiteen ikke skal velge medlemmene i valgkomiteen, men fra neste år ønsker styret denne oppgaven. Valgkomiteen skal fortsatt foreslå medlemmer til styret. Årsmøte skal godkjenne styrets og valgkomiteens innstillinger.
- Det blir presisert at det vi diskuterer er hvordan vi skal velge valgkomite. Det blir oppfordret å melde ifra til styret eller valgkomite om man kjenner til egnede kandidater, som man ønsker inn i valgkomite eller styret.
- Det blir kommentert at instruksens fortsatt oppfattes som uklar og at styret bør gjøre noen språklige endringer før den klappes gjennom.

Konklusjon - Årsmøtet godkjenner ikke instruks til valgkomiteen, styret spisser instruks til neste årsmøte.

Det kommer et innspill om stemmerett. Det blir påpekt at noen av medlemmene som har krysset av at de har stemmerett ved årsmøtet 2022 ikke har det.

- Det kommer en kommentar om at styret i KVB bør undersøke de nye lovene rundt stemmeberettighet i velforeninger. Medlemmet mener betalende medlemmer bør ha stemmerett.
- Grensene for hvem som bor i Kjerringvik blir diskutert.
- Styreleder svarer at dette er et for stort spørsmål å avgjøre under dette årsmøtet. Årsmøtet fortsetter med en selverklæring, der kravene for å stemme er at du bor i Kjerringvik, er over 18 år og er betalende medlem av KVB. 2 hytterepräsentanter har også stemmerett.

9. Forslag om endring i Havnereglement

Før Erling Nilsen Augland legger frem sitt endringsforslag kommer det to innspill som er relevante for forslaget:

- Magne Nilsen (fastboende) innleder denne delen av årsmøtet med et innlegg som ser historisk på Kjerringvik havn. Han påpeker viktigheten av et godt samarbeid mellom fastboende og hytteeiere. Havneanlegget er et samarbeid mellom finansiering fra hytteeiere og dugnad fra fastboende. Nilsen mener at fastboende som ønsker det, skal ha rett til båtplass, deretter skal hytteeiere prioriteres. Han forteller at han også jobber mot og er for en utvidelse av havneanlegget.
- Morten Goller (hytteeier og styremedlem i KVB) svarer på Magne Nilsens innlegg. Han viser til hytteeiernes rolle under utbyggingen av havneanlegget på 1980 og 1990 tallet. Han påpeker også at det kommer en ny foreningslov. Medlemmer av samme forening skal ha de samme rettighetene, ellers er det et regelbrudd. Om årsmøtet nå vedtar at alle fastboende skal ha førsterett, så er dette ulovlig, og hytteeierne kan ikke godta å bli forskjellsbehandlet. Endringen vil altså få rettslige etterspill, som kan koste KVB store summer. Goller påpeker at mange hytteeiere, blant annet hans egen familie, har holdt til i Kjerringvik i mange tiår, og dermed har en sterk tilhørighet til Vika.

Forslag fra Erling Nilsen Augland om endring av havnereglement blir lagt frem. Augland ber om at Magne Nilsen og Linda Nilsen Augland kan bistå, dette ble godkjent av styreleder. Augland påpeker at hans forslag egentlig er en nødvendig presisering av havnereglementet, ikke en endring. Til det andre forslaget påpeker han at det er viktig at båtplass ikke blir et spekulasjonsobjekt noen skal tjene på.

1. Pkt 1. Rett til båtplass: "Tildeling av båtplasser skjer i styrets regi, og tildeles etter følgende regler" forestås byttet ut med: "Tildeling av båtplasser skjer i styrets regi, og tildeles etter følgende prioriterte rekkefølge": 1. Fastboende 2. Hytteeiere med fast eiendom i Kjerringvik *Dette er en nummerert opplisting, som opprinnelig var ment som en prioritert rekkefølge. Hvis det var ment at rekkefølgen skulle være tilfeldig, hadde det vært naturlig å bruke kulepunkter. Her er det derimot brukt tall, noe som naturlig skal tolkes som en rekkefølge. Denne skrivemåten finner vi hvertfall tilbake til 2008-utgaven av havnereglementet.*
2. Pkt 3. Tildeling av båtplass: "Styret fastsetter pris for båtplass under hensyn til omsetningspris for tilsvarende plasser i Sandefjord/Larvik området" foreslås byttet ut med: "Etter Styrets innstilling vedtar årsmøtet pris for båtplass under hensyn til omsetningspris for tilsvarende plasser i Sandefjord/Larvik området". *Årsmøtet, som KVBs øverste myndighet, bør være den instans som endelig gjør vedtak i en så viktig sak som pris for båtplass.*

Kommentarer til endringsforslagene:

- Linda Nilsen Augland (fastboende) støtter endringsforslaget og synes det er synd at vi må ha en slik presisering av det nåværende havnereglementet. Hun forteller at fastboende venter lenge på plass. Fastboende i Kjerringvik eier mindre enn ¼ av båtplassene, 105 hytteeiere har båtplass. Fastboende må vente flere år på båtplass. Hun påpeker at de ønsker ikke dårlig stemning mellom hytteeiere og fastboende, men vi som fastboende ønsker ikke å være lettlurte. Hun ønsker mer konsise regler for tildeling av båtplasser. Hun påpeker også viktigheten av at båtplass ikke skal være et investeringsobjekt, men til glede for alle som ønsker båtplass i Kjerringvik.
- Per Goller (hytteeier) kommer med et historisk tilbakeblikk som forteller om hytteeiernes medvirkning i utviklingen av Kjerringvik havn på 1980-tallet. Han presiserer at hytteeierne finansierte en stor del av havneanlegget, og at de ikke kan finne seg i en slik endring som nå foreslås. Han mener også at KVB ikke bør utvide havneområdet, da dette vil være ødeleggende for naturen.
- Mathias Granerød (fastboende og styremedlem i KVB) viser til eget innlegg fra i fjor, og at han stiller seg uenig til endringsforslaget. Han påpeker at vi skal ha med oss historien, men vi skal også tenke fremover. Kjerringvik skal være et godt sted for alle. Han viser forståelse for hytteeiernes frustrasjon. Granerød mener også at medlemmene i KVB bør ha tillit til at styret kan fastsette prisen for båtplass. Granerød stiller spørsmål til hensikten med endringsforslagene og presiserer at hytteeiere og fastboende på lik linje benytter seg av havna i sommermånedene. Granerød viser til vedtekter fra 1991 og 2008 der det ikke er noen prioritering av båtplass tildeling.

Årsmøtet stemte på forslagene fra Erling Nilsen Augland og ingen av punktene oppnådde to tredjedels flertall. Resultatet ble som følger etter skriftlig valg:

- Pkt 1. Rett til båtplass: "Tildeling av båtplasser skjer i styrets regi, og tildeles etter følgende regler" forestås byttet ut med: "Tildeling av båtplasser skjer i styrets regi, og tildeles etter følgende prioriterte rekkefølge": 1. Fastboende 2. Hytteeiere med fast eiendom i Kjerringvik : **9 stemmer for forslaget.**
- Pkt 3. Tildeling av båtplass: "Styret fastsetter pris for båtplass under hensyn til omsetningspris for tilsvarende plasser i Sandefjord/Larvik området" foreslås byttet ut med: "Etter Styrets innstilling vedtar årsmøtet pris for båtplass under hensyn til omsetningspris for tilsvarende plasser i Sandefjord/Larvik området": **7 stemmer for forslaget.**

Forslagene blir ikke vedtatt. De gjeldende vedtektene blir stående.

Tellekorps: Tone Strand, Morten Tvedten og Ole Knutsen

Morten Tvedten påpeker at dette er andre året på rad at disse endringene i havnereglementet er på agendaen til årsmøtet. Forslagene er ikke blitt vedtatt noen av gangene. Han ber om at medlemmene til neste år respekterer valget, og ikke tar opp samme forslag igjen.

10. Valg av styre, revisor og valgkomite:

Leder: Ronny Johansen, valgt for ett år.

Styremedlem: Mathias Granerød, tar gjenvalg for to år

Styremedlem Glenn Olaf Larsen, tar gjenvalg for to år

Styremedlem Grethe Andersen, ikke på valg

Styremedlem Per Olaf Larsen, ikke på valg

Styremedlem Gunnar Gjone, tar gjenvalg for to år

Styremedlem Kristin Skår, ikke på valg.

Styremedlem Terje Wroldsen velges inn for to år.

Representant for Kjerringrådet: Camilla Breie, valgt av Kjerringrådet

Representant for hytteeierne: Morten Tveten og Morten Goller.

Valgkomiteen:

Tone Strand, ikke på valg

Rikke Johansen Nordqvist, ikke på valg

Bjørn Tore Hjerpetjønn erstattes av Bent Johannessen

Forslaget ble enstemmig vedtatt gjennom applaus fra årsmøtet.

11. Eventuelt

- Birger Holtan har kommet med et forslag til behandling i styret i KVB, forslaget legges frem av styreleder. Forslagene skal behandles på styremøte.
 1. Forbedre svingmuligheten på hjørnet ved trebrygga (pir). Svingen er krevende å passere ved frakt av båt, spesielt transporten **fra** krana. Beste løsning er trolig noe utbygging av kjørebane mot vest. En løsning vil gjøre nyttetransport noe enklere, og redusere risikoen knyttet til transporten. Det ble presisert at forslaget gjelder sving ved gammel kranplass.
 2. Montere øyebolter i fjell på nordsiden av klubbhuset, for parkering og låsing av sykler i sommersesongen.
- Fred Otto Evensen ble takket av for sin mangeårige innsats i styret. Likeledes ble Inger Lise Treidene takket av for sin styreinnsats.
- Bjørn Tore Hjerpetjønn ble takket av for sin innsats i valgkomiteen.
- Øyvind Birkeland ble takket av for en fantastisk innsats som styreleder i KVB de siste årene.

Referent: Camilla Breie, styremedlem i KVB